

[Handwritten signature]

[Large handwritten signature]

-01-



AÑO IV PERÍODO ORDINARIO TOMO IV ACTA NO. 114

ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA EFECTUADA EL DÍA 28 VEINTIOCHO DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2023 DOS MIL VEINTITRÉS

EN LA CIUDAD DE HUICHAPAN, ESTADO DE HIDALGO, SIENDO LAS 17 DIECISIETE HORAS DEL DÍA 28 VEINTIOCHO DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2023 DOS MIL VEINTITRÉS, REUNIDOS EN EL SALÓN DE CABILDOS DEL PALACIO MUNICIPAL UBICADO EN LA AVENIDA MIGUEL HIDALGO NÚMERO 1, COLONIA CENTRO HISTÓRICO DE ESTA CIUDAD EL PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL C. EMETERIO MORENO MAGOS, EL L.D. RENE CALLEJAS HERNÁNDEZ, SECRETARIO GENERAL MUNICIPAL, LA SINDICA MUNICIPAL CITLALLI OLIVIA RODRÍGUEZ SIORDIA, SINDICA MUNICIPAL, ASÍ COMO LOS CC. JANETTE ROJO RUFINO, ABIGAIL VALENCIA MENDOZA, EDUARDO RESÉNDIZ RESÉNDIZ, ALEJANDRA ESMERALDA PÉREZ CARRILLO, SEVERIANO ÁNGELES CALLEJAS, MARÍA DEL ROCÍO ARTEAGA TREJO, ABUNDIO OLVERA HERNÁNDEZ, HÉCTOR AMÉRICO SÁNCHEZ VARELA, MARTHA MEZA RAMOS, CAROLINA GARCÍA TORRES, ROGELIO HERNÁNDEZ RAMÍREZ Y HUMBERTO ENDONIO SALINAS, ESTOS ÚLTIMOS EN SU CARÁCTER DE REGIDORAS Y REGIDORES MUNICIPALES, QUIENES EN USO DE LAS FACULTADES QUE LES CONFIERE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, REALIZAN LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA, BAJO EL SIGUIENTE:

ORDEN DEL DÍA

1. PASE DE LISTA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.
2. INSTALACIÓN DE LA SESIÓN.
3. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
4. PARTICIPACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO:
 - 4.1.C. EMETERIO MORENO MAGOS, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL QUIEN SOLICITA LA AUTORIZACIÓN PARA SUSCRIBIR CONTRATO DE COMODATO DE UNA FRACCIÓN DEL INMUEBLE DENOMINADO UNIDAD DEPORTIVA UBICADA EN EL BARRIO DE SANTA BARBARA PROPIEDAD DEL MUNICIPIO CON LA LIGA REGIONAL DE FUTBOL CON UNA VIGENCIA DE 50 AÑOS.
 - 4.2.C. EMETERIO MORENO MAGOS, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL QUIEN SOLICITA LA AUTORIZACIÓN PARA SUSCRIBIR CONTRATO DE COMODATO DE UNA FRACCIÓN DEL PREDIO UBICADO EN CALLE SOSTENES VEGA, BARRIO DE SAN MATEO EL CUAL CONSISTE EN UNA SUPERFICIE DE 565.29 METROS, CON UNA VIGENCIA DE 99 AÑOS, EL CUAL SERÁ DESTINADO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OFICINAS Y SALÓN DE JUNTAS PARA LA DELEGACIÓN MUNICIPAL DEL BARRIO DE SAN MATEO.
5. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

COMO INICIO DE LA SESIÓN EL C. EMETERIO MORENO MAGOS PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DA LA BIENVENIDA A LOS ASISTENTES PIDIENDO QUE LOS ACUERDOS EMITIDOS SEAN PARA EL BENEFICIO Y PROGRESO DE NUESTRO MUNICIPIO.

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



ACTO SEGUIDO LE CONCEDE EL USO DE LA VOZ A LA REGIDORA ALEJANDRA ESMERALDA PÉREZ CARRILLO, PARA QUE EN SU CARÁCTER DE SECRETARIA EN TURNO DEL AYUNTAMIENTO REALICE EL PASE DE LISTA CORRESPONDIENTE, HACIENDO CONSTAR LA PRESENCIA DE TODOS LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL, MOTIVO POR EL CUAL **EXISTE QUORUM LEGAL PARA SESIONAR.**

CONTINUANDO CON EL ORDEN DEL DÍA LA SECRETARIA EN TURNO DEL AYUNTAMIENTO DECLARA INSTALADOS LOS TRABAJOS DE LA PRESENTE SESIÓN SIENDO LAS DIECISIETE HORAS CON DOS MINUTOS DEL DÍA DE SU INICIO POR LO TANTO LOS ACUERDOS QUE SE TOMEN SERÁN VÁLIDOS.

CONTINUANDO CON EL ORDEN DEL DÍA LA SECRETARIA EN TURNO DEL AYUNTAMIENTO DA LECTURA AL ORDEN DEL DÍA PROGRAMADO PARA LA PRESENTE SESIÓN PREGUNTANDO SI EXISTE ALGO QUE COMENTAR

- EL C. EMETERIO MORENO MAGOS, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL MANIFIESTA: SOLICITO QUE SE BAJE EL PUNTO 4.1 DEL ORDEN DEL DÍA YA QUE NO SE CUENTA CON LA APROBACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO EN LA MESA DE TRABAJO QUE SE TUVO Y CREO QUE NO TIENE CASO LLEVARLO A CABO POR LO QUE PIDO QUE SE BAJE EL PUNTO. ES CUÁNTO.

UNA VEZ REALIZADA LA SOLICITUD DEL PRESIDENTE MUNICIPAL LA SECRETARIA EN TURNO DEL AYUNTAMIENTO SOLICITA QUE EN VOTACIÓN ECONÓMICA QUIENES ESTÉN POR LA AFIRMATIVA DE BAJAR EL PUNTO 4.1 DEL ORDEN DEL DÍA SE SIRVAN MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO, RESULTANDO **APROBADO POR UNANIMIDAD**, POR LO QUE SE BAJA EL PUNTO 4.1 DEL ORDEN DEL DÍA, ACTO SEGUIDO LA SECRETARIA EN TURNO DEL AYUNTAMIENTO SOLICITA QUE EN VOTACIÓN ECONÓMICA QUIENES ESTÉN POR LA AFIRMATIVA DE APROBAR EL NUEVO ORDEN DEL DÍA SE SIRVAN MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO, RESULTANDO **APROBADO POR UNANIMIDAD**, POR LO QUE ES OBLIGATORIO SU DESAHOGO, QUEDANDO DE LA SIGUIENTE MANERA:

ORDEN DEL DÍA

1. PASE DE LISTA Y DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL.
2. INSTALACIÓN DE LA SESIÓN.
3. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
4. PARTICIPACIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO:
 - 4.1.C. EMETERIO MORENO MAGOS, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL QUIEN SOLICITA LA AUTORIZACIÓN PARA SUSCRIBIR CONTRATO DE COMODATO DE UNA FRACCIÓN DEL PREDIO UBICADO EN CALLE SOSTENES VEGA, BARRIO DE SAN MATEO EL CUAL CONSISTE EN UNA SUPERFICIE DE 565.29 METROS, CON UNA VIGENCIA DE 99 AÑOS, EL CUAL SERÁ DESTINADO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OFICINAS Y SALÓN DE JUNTAS PARA LA DELEGACIÓN MUNICIPAL DEL BARRIO DE SAN MATEO.
5. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

[Vertical handwritten notes and signatures on the left margin]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





CONTINUANDO CON EL ORDEN DEL DÍA Y PARA DESAHOGAR EL PUNTO 4.1 SE LE HACE USO DE LA VOZ AL C. EMETERIO MORENO MAGOS, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL QUIEN MANIFIESTA: SOLICITO A LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO SU DISPENSA PARA QUE QUIEN HAGA LECTURA DEL PROYECTO DE ACUERDO QUE TENGO CONTEMPLADO EN EL ORDEN DEL DÍA SEA EL LICENCIADO RENE CALLEJAS HERNÁNDEZ, SECRETARIO GENERAL MUNICIPAL.

HACE USO DE LA VOZ EL L.D. RENE CALLEJAS HERNÁNDEZ SECRETARIO GENERAL MUNICIPAL: AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE HUICHAPAN, HIDALGO PRESENTE CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 115 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE HIDALGO, ARTÍCULOS 48 FRACCIÓN II, 56 FRACCIÓN I INCISO T), 60 FRACCIÓN I INCISO FF), 69 FRACCIÓN III INCISO D) DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL, Y DEMÁS RELATIVOS Y APLICABLES EN MATERIA SOLICITO LA APROBACIÓN DEL PROYECTO DE ACUERDO EN BASE A LOS SIGUIENTES CONSIDERANDOS: I. EL MUNICIPIO DE HUICHAPAN ES LEGÍTIMO PROPIETARIO Y POSEEDOR DEL PREDIO UBICADO EN CALLE SOSTENES VEGA, BARRIO DE SAN MATEO EN ESTA CIUDAD DE HUICHAPAN, HIDALGO, DE CONFORMIDAD A LO ESTIPULADO EN LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 8194, VOLUMEN 134 DE FECHA 14 DE MAYO EL AÑO DE 1997, DEBIDAMENTE REGISTRADA ANTE EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO DE HUICHAPAN, HIDALGO, BAJO EL NÚMERO 6, SECCIÓN QUINTA DE FECHA 29 DE OCTUBRE DE 1997. II. EL ACTA DE ASAMBLEA GENERAL DE FECHA 12 DE FEBRERO DE 2023 DE LOS CIUDADANOS INTEGRANTES DEL BARRIO DE SAN MATEO EN LA CUAL SE TRATÓ EL TEMA DE CONTAR CON UN TERRENO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OFICINAS Y SALÓN DE JUNTAS PARA LA DELEGACIÓN MUNICIPAL DEL BARRIO DE SAN MATEO, DERIVADO DE QUE ACTUALMENTE EL BARRIO NO CUENTA CON INSTALACIONES PROPIAS PARA DAR UNA MEJOR ATENCIÓN A LOS CIUDADANOS DEL BARRIO NI PARA LLEVAR A CABO LAS ASAMBLEAS GENERALES. III. SE SOLICITA LA AUTORIZACIÓN PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO DE COMODATO DE UNA FRACCIÓN DEL PREDIO UBICADO EN CALLE SOSTENES VEGA, BARRIO DE SAN MATEO EL CUAL CONSISTE EN UNA SUPERFICIE DE 565.29 METROS EL CUAL SE ENCUENTRA EN LAS CONDICIONES ACEPTABLES PARA SU USO Y CONSTRUCCIÓN. IV. EL USO QUE SE LE DARÁ AL PREDIO OBJETO DEL CONTRATO DE COMODATO SERÁ PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OFICINAS Y SALÓN DE JUNTAS PARA LA DELEGACIÓN MUNICIPAL DEL BARRIO DE SAN MATEO, HUICHAPAN, HIDALGO. V. SE REALIZARON DIVERSAS MESAS DE TRABAJO CON LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO, EN LOS CUALES SE EXPLICARON LOS OBJETIVOS Y ALCANCES DE LA FIRMA DE ESTE COMODATO. EN TAL VIRTUD Y EN BASE A LO ANTES EXPUESTO, EL QUE SUSCRIBE C. EMETERIO MORENO MAGOS, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE HUICHAPAN, HIDALGO LES SOLICITO TENGAN A BIEN APROBAR EL SIGUIENTE PROYECTO DE ACUERDO ÚNICO: EL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE HUICHAPAN AUTORIZA AL C. EMETERIO MORENO MAGOS, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SUSCRIBIR CONTRATO DE COMODATO DE UNA FRACCIÓN DEL PREDIO UBICADO EN CALLE SOSTENES VEGA, BARRIO DE SAN MATEO EL CUAL CONSISTE EN UNA SUPERFICIE DE 565.29 METROS, CON UNA VIGENCIA DE 99 AÑOS, EL CUAL SERÁ DESTINADO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OFICINAS Y SALÓN DE JUNTAS PARA LA DELEGACIÓN MUNICIPAL DEL BARRIO DE SAN MATEO, DE ESTA CIUDAD, EL CUAL TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE: MIDE 27.70 METROS, LINDA CON CALLE MARÍA TAPIA LUGO. AL SUR: MIDE 9.95 METROS, LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA. AL ORIENTE: MIDE 31.20 METROS, LINDA CON PROPIEDAD MUNICIPAL. AL PONIENTE: MIDE 32.40 METROS, LINDA CON CALLE MARÍA TAPIA LUGO. ES CUÁNTO.

Handwritten signatures and notes in blue ink on the left margin, including 'Callejas', 'Moreno Magos', and 'Bullis'.

Handwritten signature 'Emanuel' and other marks at the bottom of the page.



TODA VEZ QUE NO EXISTEN COMENTARIOS AL RESPECTO, LA SECRETARIA EN TURNO DEL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL SOLICITA QUE QUIENES ESTÉN POR LA AFIRMATIVA DE APROBAR EL PUNTO DE ACUERDO PRESENTADO EN VOTACIÓN ECONÓMICA SE SIRVAN MANIFESTARLO LEVANTANDO LA MANO, RESULTANDO **APROBADO POR UNANIMIDAD**, POR TAL MOTIVO SE EMITE EL SIGUIENTE:

ACUERDO

ÚNICO: EL AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE HUICHAPAN AUTORIZA AL C. EMETERIO MORENO MAGOS, PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL, SUSCRIBIR CONTRATO DE COMODATO DE UNA FRACCIÓN DEL PREDIO UBICADO EN CALLE SOSTENES VEGA, BARRIO DE SAN MATEO EL CUAL CONSISTE EN UNA SUPERFICIE DE 565.29 METROS, CON UNA VIGENCIA DE 99 AÑOS, EL CUAL SERÁ DESTINADO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OFICINAS Y SALÓN DE JUNTAS PARA LA DELEGACIÓN MUNICIPAL DEL BARRIO DE SAN MATEO, DE ESTA CIUDAD, EL CUAL TIENE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

AL NORTE: MIDE 27.70 METROS, LINDA CON CALLE MARÍA TAPIA LUGO
AL SUR: MIDE 9.95 METROS, LINDA CON PROPIEDAD PRIVADA.
AL ORIENTE: MIDE 31.20 METROS, LINDA CON PROPIEDAD MUNICIPAL.
AL PONIENTE: MIDE 32.40 METROS, LINDA CON CALLE MARÍA TAPIA LUGO.

DADO EN EL SALÓN DE CABILDOS DEL PALACIO MUNICIPAL DE HUICHAPAN, ESTADO DE HIDALGO, A LOS 28 VEINTIOCHO DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2023 DOS MIL VEINTITRÉS.

AGOTADOS TODOS LOS PUNTOS DEL ORDEN DEL DÍA LA REGIDORA ALEJANDRA ESMERALDA PÉREZ CARRILLO, SECRETARIA EN TURNO DEL AYUNTAMIENTO DECLARA CONCLUIDA LA PRESENTE SESIÓN SIENDO LAS DIECISIETE HORAS CON DIEZ MINUTOS DEL DÍA 28 VEINTIOCHO DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2023 DOS MIL VEINTITRÉS Y CITA PARA LA PRÓXIMA QUE CON CARÁCTER DE EXTRAORDINARIA SE DESAHOGARA EL MIÉRCOLES 29 VEINTINUEVE DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS EN PUNTO DE LAS DIECISÉIS HORAS EN EL SALÓN DE CABILDOS DEL PALACIO MUNICIPAL DE HUICHAPAN, ESTADO DE HIDALGO, DECLARADO RECINTO OFICIAL. FIRMAN LA PRESENTE ACTA LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON PARA DEBIDA CONSTANCIA. - DOY FE.

AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE HUICHAPAN, HIDALGO
2020-2024



C. EMETERIO MORENO MAGOS
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

C. CITLALLI OLIVIA RODRÍGUEZ SIORDIA
SÍNDICA MUNICIPAL



REGIDORES

C. JANETTE ROJO RUFINO

C. ABIGAIL VALENCIA MENDOZA

C. EDUARDO RESÉNDIZ RESÉNDIZ

C. ALEJANDRA ESMERALDA PÉREZ CARRILLO

C. SEVERIANO ÁNGELES CALLEJAS

C. MARÍA DEL ROCÍO ARTEAGA TREJO

C. ABUNDIO OLVERA HERNÁNDEZ

C. HÉCTOR AMÉRICO SÁNCHEZ VARELA

C. MARTHA MEZA RAMOS

C. CAROLINA GARCÍA TORRES

C. ROGELIO HERNÁNDEZ RAMÍREZ

C. HUMBERTO ENDONIO SALINAS

A.D. RENE CALLEJAS HERNÁNDEZ
 SECRETARIO GENERAL MUNICIPAL
 2020 - 2024

C. MARISOL CALLEJAS GONZÁLEZ
 OFICIAL MAYOR



Callejas

